



Alpha Nova Bdn

Alpha Nova Bdn

Industria, 308, local 8 (sólo visitas concertadas)
Badalona

Teléfono: 619433839

e-mail: alphanovabdn@gmail.com

Referencia: **9304-SO**
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **1.100.000 €**
Estado: Urbano



Población: Moncofa
Provincia: Castellón
Cod. postal: 12593
Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		Exento	

M² construidos: 4500 Metros de parcela: 2450

Descripción:

Solar a tres calles de casi 2.450m²

En total tiene una fachada de unos 150 metros

La edificabilidad es de PB+4

El techo edificable total es de aproximadamente de 4.500m²

El uso permitido es el de vivienda plurifamiliar. Por densidad se podrían hacer unas 40 viviendas

Excelente zona, a 250 metros de la playa y a 20 minutos del centro de Valencia capital

Al precio ofertado hay que sumar un 3% de honorarios a cargo del comprador

Operación por IVA

Para más información, no dudes en ponerte en contacto con nosotros por correo electrónico, indicando claramente la empresa interesada y persona responsable. Sin estos datos no se dará ningún tipo de información. No se informa por teléfono. Por favor, abstenerse intermediarios. Sólo contactar comprador final. Gracias.

Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

La información y los datos ofrecidos en este anuncio son totalmente orientativos