



Alpha Nova Bdn

## Alpha Nova Bdn

Industria, 308, local 8 (sólo visitas concertadas)  
Badalona

Teléfono: 619433839

e-mail: alphanovabdn@gmail.com

Referencia: **9088-SO**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **1.100.000 €**  
Estado: Urbano



Población: Monóvar-Monòver  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3640  
Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 7500      **Metros de parcela:** 1800

### Descripción:

Solar esquinero de más de 1.800m<sup>2</sup>

El techo edificable es de 7.500m<sup>2</sup>

Hay un proyecto básico para hacer más 70 viviendas de VPO y 2 plantas sótano

La edificabilidad es de PB+5+ático, pudiéndose dividir en varios bloques

Posibilidad de construir en todo el solar un centro comercial de más de 1.800m<sup>2</sup>

La operación va por IVA

El precio de venta es de 6 viviendas en permuta más 250.000 euros

Situado a 7 km de Elda. Excelentes comunicaciones

Para más información y visitas, no dudes en ponerte en contacto con nosotros por correo electrónico, indicando claramente la empresa interesada y persona responsable. No se informa por teléfono. Gracias.

Al precio ofertado se le tendrá que sumar un 3% de honorarios a cargo del comprador.

Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.