



Alpha Nova Bdn

Alpha Nova Bdn

Industria, 308, local 8 (sólo visitas concertadas)
Badalona

Teléfono: 619433839

e-mail: alphanovabdn@gmail.com

Referencia: **9093-SO**
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **118.000 €**
Estado: Urbano



Población: Portbou
Provincia: Girona
Cod. postal: 17497
Zona: Sant Jordi

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	Exento	

M² construidos: 1800 **Metros de parcela:** 650

Descripción:

Solar de 650m²

Fachada de unos 40 metros

Edificabilidad de PB+2

Profundidad edificable 12 metros

El techo edificable es de 1.800m² aprox.

Se puede hacer viviendas unifamiliares o edificio plurifamiliar con zona comunitaria y piscina

Movimiento de tierras ya realizado

Increíbles vistas al mar

Posibilidad de permuta por vivienda ya construida

Al precio ofertado hay que sumar un 5% de honorarios a cargo del comprador

Para más información y visitas, no dudes en ponerte en contacto con nosotros por correo electrónico, indicando claramente la empresa interesada y persona responsable. No se informa por teléfono. Gracias.

En cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del Código Civil de Catalunya, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.