

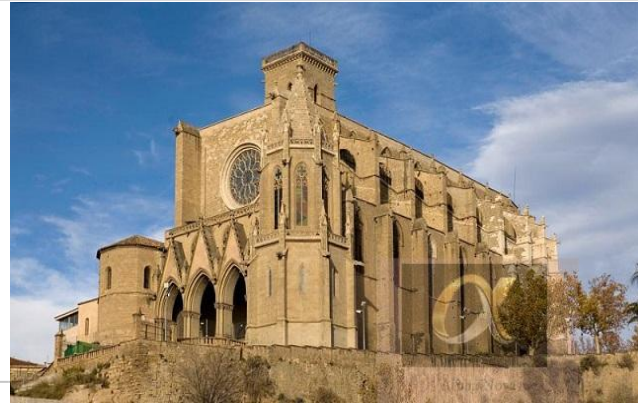
## Alpha Nova Bdn

Industria, 308, local 8 (sólo visitas concertadas)  
Badalona

Teléfono: 619433839  
e-mail: alphanovabdn@gmail.com



Referencia: **9103-SO**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **220.000 €**  
Estado: Urbano



Población: Manresa  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 08242  
Zona: Berenguer



**M<sup>2</sup> construidos:** 580

**Metros de parcela:** 285

### Descripción:

Solar de 285m<sup>2</sup>

Fachada de 7.11 metros

Profundidad edificable de 16 metros

La edificabilidad es de PB+3+ático

El techo edificable es de 580m<sup>2</sup>

Excelente ubicación, zona muy tranquila, con todo tipo de servicios y a tan sólo 300 metros de la estación de tren Manresa Baixador

Al precio ofertado hay que sumar un 5% de honorarios a cargo del comprador

Para más información y visitas, no dudes en ponerte en contacto con nosotros por correo electrónico, indicando claramente la empresa interesada y persona responsable. No se informa por teléfono. Gracias.

En cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del Código Civil de Catalunya, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.