



Alpha Nova Bdn

Alpha Nova Bdn

Industria, 308, local 8 (sólo visitas concertadas)
Badalona

Teléfono: 619433839
e-mail: alphanovabdn@gmail.com

Referencia: **9015-SO**
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **4.700.000 €**
Estado: Urbano



Población: Málaga
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29790
Zona: Urbanización La Esmeralda

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	Exento	

M² construidos: 22000 **Metros de parcela:** 95000

Descripción:

- Terreno de algo más de 95.000m²
- Edificabilidad de casi 22.000m²
- Uso residencial plurifamiliar y unifamiliar
- Proyectadas más de 180 viviendas
- Suelo urbano sectorizado
- Un solo propietario. Sin cargas
- A 700 metros de la playa
- A 25 km de Málaga
- Al precio oferta hay que sumar un 2% de honorarios a cargo del comprador
- Operación por IVA
- Los datos son orientativos

Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.